

Checkliste Unterlagen Immobilienverkauf

Vorbereitung Verkauf

Es freut uns, dass Sie beim Verkauf Ihrer Liegenschaft von unseren Fachkenntnissen profitieren möchten. Den erfolgreichen Immobilienverkauf bereiten wir seriös mit Ihnen vor. Für das Erstellen einer vollständigen und damit attraktiven Verkaufsdokumentation arbeiten wir mit den folgenden Unterlagen.

Unterlagen Einfamilienhaus

- Grundbuchauszug
- Grundrisspläne (und weitere Pläne wo vorhanden)
- GebäudeversicherungsPolice

Unterlagen Stockwerkeigentum

- Begründung Stockwerkeigentum inkl. Begründungspläne
- Reglemente, Nutzungs- und Verwaltungsordnung
- Protokolle der letzten Versammlungen
- Budget / Nebenkostenabrechnung
- Stand Erneuerungsfond

Unterlagen Renditeliegenschaft

- Auflistung der Mieterträge
- Stand der Mietzinse
- Allfällige Bewertungen
- Allgemeine Unterlagen zur Historie der Liegenschaft (Renovationen, Umbauten)

Kontakt



Beat Villiger
Mitglied der Geschäftsleitung
Leiter Vermarktung
+41 56 200 21 54 (Baden)
+41 62 200 06 07 (Aarau)
beat.villiger@andrerothag.ch



Andreina Carnevale
Teameiterin Vermarktung
+41 56 200 21 64
andreina.carnevale@andrerothag.ch

